



## APPARTEMENT BATIER ROYAN ATLANTIQUE

### APPARTEMENT BATIER ROYAN ATLANTIQUE

Appartement résidentiel près des plages - 4 personnes

<https://appartement-batier-royan.fr>

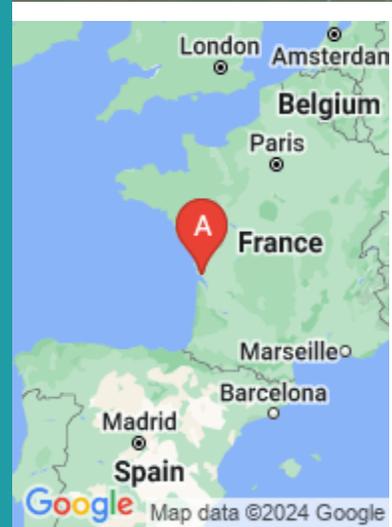


Réjane BATIÉR

+33 6 60 34 21 85

**A** Appartement BATIÉR Royan Atlantique

: Résidence les Jardins de France, 78 ter bd  
Franck Lamy , apt 50 17200 ROYAN





## Appartement BATIER Royan Atlantique

☆☆☆



Apparteme  
nt



4  
personnes  
(Maxi: 4  
pers.)



2  
chambres



65  
m2





## Découvrir les vidéos Royan Atlantique

Venez découvrir lors de votre séjour, les charmes de notre région privilégiée !

Réjane et Alain vous proposent de séjourner dans ce lumineux appartement résidentiel rénové et calme de 65 m<sup>2</sup>, idéal pour accueillir de 2 à 4 personnes, au 4<sup>ème</sup> étage (et dernier) avec ascenseur.

Covid 19 : Notre meublé est nettoyé et désinfecté entre chaque séjour. Nous mettons à votre disposition du gel hydroalcoolique. Nous tenons à respecter les gestes barrières lors des processus d'arrivée et de départ.

Classé 3<sup>µ</sup>, spacieux, il se compose d'un grand séjour avec coin cuisine de 29 m<sup>2</sup>, de 2 chambres de 15 et 9 m<sup>2</sup>, d'une salle de bains avec douche à l'italienne, des WC séparés et d'un balcon (expo S - O) de 8 m<sup>2</sup> avec mobilier de jardin.

Situé à 800 m de la plage de la Grande Conche, des pistes cyclables, des commerces, du front de mer, du port..., un parking privé couvert vous permettra de stationner votre voiture en toute sécurité et vous fera oublier les soucis de stationnement

Un 2<sup>ème</sup> parking non couvert et un local à vélos privatifs sont à votre disposition, ainsi que l'équipement complet de bébé pour les parents qui souhaitent voyager léger. Vous pourrez également rester connectés grâce au **Wifi**.

A pied ou en vélo, de votre appartement, partez à la découverte de Royan, la "Perle de l'Océan", avec ses plages de sable fin dont la Grande Conche, toute proche de votre hébergement et ses joyaux architecturaux... puis à proximité, deux villages Mornac sur Seudre et Talmont sur Gironde classés parmi les plus beaux villages de France, d'autres stations balnéaires de caractère, des petits ports, des îles..

Dans l'arrière pays, aux paysages très variés, une multitude de petits trésors de notre patrimoine vous invitent à l'excursion. Je me ferai un grand plaisir de vous les faire découvrir en fonction de vos centres d'intérêt, à travers une large documentation mise à votre disposition.

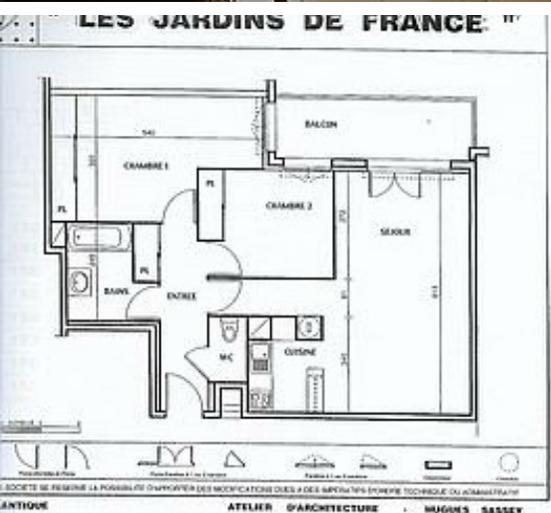
Découvrir Royan, lors d'un week-end prolongé, par exemple hors saison, lors de vacances scolaires, c'est l'adopter!

Location à la semaine de samedi 16 h au samedi 10 h, du 29 Mars au 29 Septembre 2024, toutes charges comprises dont le chauffage en intersaison et la taxe de séjour.

TARIFS : du 30 Mars au 31 Mai:380 €; du 1er Juin au 05 Juillet : 440 €; du 06 Juillet au 16 Août ; 580 €; du 17 Août au 27 Septembre : 440 €;..

Offre promotionnelle "Séjour Printanier" du 30 Mars au 31 Mai : remise de 10% la semaine pour 2/4 personnes soit 342 € au lieu de 380€;la réduction de 10% pour séjour de plusieurs semaines consécutives ne s'appliquent pas pendant cette période mais seulement du 1er juin au 29 septembre 2024





## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche serviettes	Sèche cheveux
<i>WC</i>	Salle(s) d'eau (avec douche): 1 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Combiné congélation Four à micro ondes	Four Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Balcon	Séjour
<i>Media</i>	Chaîne Hifi Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Abri pour vélo ou VTT	Salon de jardin
<i>Divers</i>	Local vélos privé et sécurisé	

## Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	Ascenseur	Dans résidence
 <i>Activités</i>		
 <i>Réseaux</i>	Accès Internet	
 <i>Stationnement</i>	Parking privé	
 <i>Services</i>	Location de draps et/ou de linge	Nettoyage / ménage
 <i>Extérieurs</i>	Deux parkings privés et sécurisés	

## A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	16 h
<i>Départ</i>	10 h
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Français
<i>Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie</i>	Après nous avoir contacté par mail ou téléphone, nous vous adresserons un contrat en double exemplaires, par courrier ou par mail, comprenant l'ensemble des prestations retenues, les conditions de location ainsi que l' état descriptif de l'appartement. Un des contrats sera à nous retourner approuvé, daté, signé, accompagné du chèque du montant des arrhes de 25 % (chèque non retiré). A réception, la réservation vous sera ainsi confirmée. A votre arrivée, nous vous accueillons à l'appartement .Une attestation d'assurance responsabilité civile villégiature devra nous être présentée à votre arrivée. Merci . . En cas de réservation en ligne, il vous est accusé réception de votre location et précisé les modalités d'accueil à l'appartement...Il vous est adressé un descriptif complet de celui -ci.
<i>Moyens de paiement</i>	Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances
<i>Ménage</i>	Le ménage : nous mettons tout en oeuvre pour vous accueillir dans les meilleures conditions sanitaires et sécuritaires; notre meublé est nettoyé et désinfecté entre chaque séjour, par nos soins, avec des produits ECOBEL et désinfectants appliqués sur toutes les surfaces.. Ces produits ainsi que du gel hydroalcoolique, du savon, papier toilette... sont mis à votre disposition....
<i>Draps et Linge de maison</i>	Possibilité de lits faits , fourniture des draps, enveloppe de couette et linge de maison, à raison de : - 30 € pour un lit de 140 cm pour deux personnes; - 20 € pour un lit de 90 cm pour une personne En cas de location de linge, celui-ci ainsi que la couette mise à votre disposition, les protège matelas, les sous taies .. sont lavés à haute température et changés à chaque location.
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé Un lit, une chaise haute, une baignoire bébé et un matelas à linger sont mis gracieusement à disposition. Ceux-ci sont désinfectés à chaque location selon la demande.
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs

Appartement BATIER Royan Atlantique

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :  
<https://appartement-batier-royan.fr>



# Mes recommandations (suite)

À faire sur place

Découvrir la destination

OFFICE DE TOURISME DESTINATION ROYAN ATLANTIQUE  
[WWW.ROYANATLANTIQUE.FR](http://WWW.ROYANATLANTIQUE.FR)



 : Restaurants  : Activités et Loisirs  : Nature  : Culturel  : Dégustations